

REFERAT AF GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN ANSBO DEN 25. FEBRUAR 2007

Generalforsamlingen blev afholdt hos Lene og Søren.

Til stede: Hybenbakken 2, 5, 6A, 10, 12, 14, 15A, 15B, 16, 17, 19, 21, 22.

- Willy blev valgt til dirigent, Lillian til referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne.
- Søren oplæste sin formandsberetning. Beretningen blev godkendt. Søren lovede at lægge beretningen på nettet på foreningens hjemmeside på www.ansbo.dk.
- Regnskabet blev godkendt. Der kom flere gode forslag til, hvad man evt. kunne bruge de mange penge, der henstår på grundejerforeningens konto. Forslagene kan dog kun medtages under punktet eventuelt.
- Bestyrelsens forslag om uændret kontingent blev vedtaget.
- Bestyrelsen har ikke modtaget forslag fra beboerne.
- For 2007 blev Tina og Eske valgt som bestyrelsesmedlemmer, Erik som suppleant.
- For 2007 blev Willy valgt som revisor, Flemming (nr. 5) som revisorsuppleant.

Eventuelt

- Michael har via sin familie på Boholmsvej haft kontakt til firmaet Pankas for at få et tilbud på, hvad det vil koste, dersom Hybenbakken skal asfalteres. Tilbuddet blev uddelt. Tilbuddet (februar 2007 priser) indeholdt så mange forbehold, f.eks. var moms ikke medregnet i beløbet. Det var derfor ikke så nemt at forudse, hvad det vil koste, dersom det blev aktuelt med asfaltering.
- Er beboerne på Hybenbakken interesseret i en asfalteret vej? Dette er en forudsætning for at gå videre med sagen.
- På længere sigt, kan det måske være svært for beboerne selv at foretage udlægning af grus m.m. Måske kan/skal vi have hjælp udefra - og hvad vil det så koste? Eller vil vi hellere beholde vejen, som den er nu, med de ulemper og fordele det har? Vi har f.eks. problemer, når der falder meget sne, vejen støver meget om sommeren osv.
- Søren omtalte tre muligheder for finansiering af udgiften til asfaltering.
- Søren opfordrede beboerne til at se på Nesas tre belysningsmuligheder til vejen, skal lamperne sættes på de nuværende gamle træmaster eller på nye rørmaster? se Nesas materiale - ligeledes hvor lamperne pt. kan ses i Gilleleje. Hvor mange lysmaster skal vi have på vejen, og hvor skal de placeres?
- Søren vil skrive til familien i huset Vesterbrogade 74 og henstille, at de betaler kontingent til grundejerforeningen for indkørsel via Hybenbakken til deres carport. Der vil også henstilles, at grunden holdes ryddelig.
- Nr. 6A har problemer med regnvand i indkørslen, som følge af at nabogrund har fået hævet indkørselen. Hvad kan der gøres?
- Nr. 2 har store problemer med diverse byggemateriale, som er udlagt på vejen. Har svært ved at komme ind og ud af carport. Husbyggeriet hører ikke til Hybenbakken. Søren tager sig af

sagen.

- Nr. 5 har problemer med regnvand fra Hybenbakken, som følge af at grunden/huset ligger lavere end vejen.
- **OBS!!!** Næste vejdag bliver søndag den 13. maj 2007.

Generalforsamlingen sluttede kl. 12.15, og Willy takkede for god ro og orden.....

D. 26.2.2007

Referent: Lillian I. Gorritzen

Referat godkendt d. 2-3-07


Willy Christiansen

Klip:

Bestyrelsen ønsker at vide, om beboerne ønsker asfaltering af Hybenbakken eller ej.

Navn

Adresse.....

Sæt X

Ønsker asfaltering:

Ønsker ikke asfaltering:

Bedes afleveret til Søren Knudsen nr. 22 senest d. 1.4.2007.