



Gilleleje den 10. februar 2019

Referat af generalforsamling 10. feb. 2019

Ordstyrer: Søren Knudsen. Referent: Bente Kristensen

Ikke tilstede: Hybenbakken 2, 5, 12 og 20

Formandens (Bente T) beretning.

Velkommen til Philip og Birthe (Hybenbakken 21).

Formandens beretningen ligger på www.ansbo.dk

I forlængelse af beretningen kom samtalen ind på de 'privat'-skilte, som er opsat på lågerne til stien og trappen. Der er delte meninger om 'privatiseringen'. Den nye bestyrelse vurderer den fremtidige skiltning.

Dagsorden:

1) Regnskabet for 2018 blev fremlagt af Margit Mønsted. Regnskabet blev godkendt.

Uddybning af emnet 'forsikring'.

Forsikringen dækker de områder, som grundejerforeningen råder over, og som parcellernes egne forsikringer ikke dækker. Det drejer sig om den del af vejen, som ikke er tinglyst på en parcel samt stien, trappen og strandstykket.

2) Forsikringen koster 1878 kr. om året. Pga. denne forholdsvis høje udgift foreslås at kontingentet i 2019 stiger til 600 kr. til vejfonden og 100 kr. til grundejerforeningen.

I alt 700 kr. Dette er en forøgelse i forhold til 2018 på 200 kr.

Forslaget blev vedtaget.

3) Forslag fra medlemmerne.

To forslag var stillet af Margit Mønsted (forslagene er sendt ud til alle medlemmer)

a) *'Alle husejer på Hybenbakken er "tvunget" deltager i bestyrelsesarbejdet'.*

b) *Deltagelse i arbejdsdage på Hybenbakken er ligeledes "tvunget"*

Forslagene blev diskuteret fra forskellige vinkler. Da det indtil videre stadig er muligt at stille en bestyrelse af frivillighedens vej, er der ikke på nuværende tidspunkt opbakning til at lade bestyrelsesarbejdet være 'tvunget' for den enkelte parcel.

Der blev stillet forslag fra Wivi om at etablere såkaldte 'lystgrupper', hvor foreningens medlemmer melder sig af lyst til de forskellige opgaver, der er i Grundejerforeningen i løbet af året. Dette vil også betyde, at ikke alle opgaver 'hænger' på bestyrelsen, men fordeles på alle.

Der var opbakning til etablering af 'lystgrupperne', og den kommende bestyrelse arbejder videre med forslaget.

Forslag b) var møntet på at flere parceller ofte ikke deltager i vejdagen. Der kan være to årsager; enten at man ikke har lyst eller har andre arrangementer på dagen. Forslaget gik på, at man skulle have mulighed for at betale sig fra at deltage.

Da deltagelsen i vejdagen i øjeblikket er fin og med hjælp fra Christian fra 'Nordkysten' til det hårde arbejde, fungerer det. På sigt, med tanken om at beboerne på Hybenbakken ikke bliver yngre, kan det blive nødvendigt at betale sig fra mere og mere af det hårde arbejde.

Forslaget blev diskuteret fra forskellige vinkler. Resultatet blev, at man ikke ønskede tvang, og at det indtil videre skulle være frivilligt, hvorvidt man vil betale 200 kr., som kompensation for ikke at deltage i vejdagen.

4) Bestyrelsen 2019 består af: Søren Knudsen (formand), Margit Mønsted (kasserer) Birgitte Thastum, Kirsten Mayhoff, Bente Kristensen (suppleant).

5) Revisor: Willy Christiansen. Revisor-suppleant: Marianne Karsten.

It-ansvarlig for hjemmesiden: Eske Wohlfart.

6) Eventuelt.

Willy havde fået et tilbud fra Nordkysten på asfaltering af vejen (350 m x 4 m) Tilbuddet lød på 340.000 kr. Med nivellering af vejen mv. forventes arbejdet at beløbe sig til mellem 20.000 kr. og 25.000 kr. pr. parcel.

Hovedparten af de tilstedeværende medlemmer ønskede ikke en asfaltering.

Der var et forslag fra Philip om at se på muligheden for at minimere støvet på vejen ved at blande lidt cement i kalciumkloriden. Bestyrelsen ser på muligheden.

Søren havde fået pris på etablering af et 'repos' eller terrasse på strandgrunden til vores bænke og borde nogenlunde magen til det, som nabostrandgrunden har fået lavet. Prisen er ca. 12.000 kr. ekskl. arbejds løn. Der er usikkerhed om, hvorvidt det overhovedet er lovligt at etablere en sådan terrasse. Bestyrelsen undersøger dette.

Umiddelbart var stemningen ikke for etablering af terrasse på vores strandgrund.

Skiltet med fartbegrænsning udskiftes eventuelt.

Næste vejdag bliver **12. maj**.

Referent:

Bente Kristensen

Gilleleje 10.2.2019